



Iris Wetzig & Markus Krause
Blumenthaler Str. 6
16909 Grabow bei Blumenthal
Telefon Iris – Festivals & privat 033984 . 50658
Telefon Markus – Vermessungsbüro 03395 . 30 12 19
info@iris-wetzig.de
ewald-mk@gmx.de

An Familie * Freunde * Schöpfer eines vollkommeneren Lebensraumes für unsere Kinder

Landfreikauf Grabow 60 ha

Nordwestbrandenburg * Berlin gut 1h & 110 km * Hamburg 2h & 190 km
20 ha Grünland + 40 ha Acker * Vertrag 22.Februar 2014 * Zahlung 30.Mai 2014

Inhalt:

- 1 Iris & Markus
- 2 Lebensraum
- 3 Landfreikauf

1 Iris: Ich bin in Leipzig geboren und in Parchim * Mecklenburg aufgewachsen.

Meilensteine: Nach dem Studium in Sankt Petersburg mit dem Abschluss Diplomsozialpädagogin lebte ich bis 2013 in Berlin. 2003 verkaufte ich mein zehn Jahre lang geführtes Unternehmen „MopmietSERVICE Wiegand“. Seit 2002 unterrichte ich Yoga (seit 2002 Yogalehrerin * Indien & 2009 Yogameisterin * Bahamas) und veranstalte seit 2010 das Yogafestival Mecklenburg. Seit 2012 lade ich zu Anastasiatreffen ein und veranstalte 2014 das 1.Anastasiafestival Deutschland auf der Burg Ludwigstein.

(Näheres zur Anastasiabewegung: www.iris-wetzig.de / Anastasia * www.familienlandsitzsiedlung.de * Eine leuchtende Botschaft. Tekos - eine Schule der Zukunft: www.youtube.com/watch?v=xLnz_kJXd98)

Motivation: Ich bewege Menschen in der Absicht, dass sie sich selbst spüren, damit sie in sich die Kraft, Kreativität, Liebe und Freiheit finden, sich selbst zu verwirklichen. Das tue ich aus der Erkenntnis heraus, dass ich damit ein friedliches und erfülltes Leben in unserer Gesellschaft unterstütze, wodurch sie Halt, Stabilität und Hoffnung bietet.

1 Markus: Ich bin in Grabow, einem kleinen Dorf in der Prignitz im Nordwesten Brandenburgs, aufgewachsen, in dem der Großteil meiner Vorfahren seit Jahrhunderten lebte.

Meilensteine: Nach dem Geodäsiestudium in Dresden absolvierte ich ein darauf aufbauendes zweijähriges Referendariat in Niedersachsen, um danach im Windschatten des Vermessungsbüros meines Vaters selbst als öffentlich bestellter Vermessungsingenieur mein eigenes Büro zu eröffnen. 2008, im Jahr meiner Rückkehr in die Heimat, wurde ich in

Grabow zum Ortsbürgermeister gewählt. Im Jahr 2011 habe ich zusätzlich einen ökologischen Landwirtschaftsbetrieb auf dem 2010 gekauften Hof gegründet. Dieser Hof war von meinem Urgroßvater 1894 verkauft worden und befindet sich am Dorfrand, im Wiesenweg in Grabow. Seit 2008 nutze ich im Rahmen meiner Möglichkeiten jede Gelegenheit, um in Grabow Land freizukaufen. Bisher sind insgesamt 28 Hektar zusammengekommen.

Motivation: Für mich ist die tief in mir gefühlte Verbundenheit mit meinem Volk und seiner Lebenswelt Quelle meiner Identität und Aufgabe meines Daseins zugleich. In dem Wunsch, das höchste Bewußtsein unserer moralischen Natur zu leben, zeigt sich auch mein Wille, Verantwortung für den Aufbau einer natürlichen Lebensordnung zu übernehmen. Diese Ordnung sollte von Freude, Herzlichkeit und Güte gegenüber den Nächsten und zum Leben an sich getragen sein.

1 Iris & Markus * aus Markus´ Sicht: Inspiriert von den Büchern von Anastasia habe ich im September 2013 nach dem Herz der Anastasiabewegung in Deutschland gesucht. Hierbei fühlte ich mich sofort von Iris´ Wirken angezogen. Nach anfänglichem Zögern folgte Iris Ende Oktober meiner Einladung, mich in Grabow zu besuchen. Nach einem kurzen, aber sehr intensiven Kennenlernen haben wir uns am 25. November in Grabow verlobt und inniglich auf einem Bergkamm in der Sächsischen Schweiz vor Gott am Neujahrs Morgen 2014 geheiratet. Zuvor hatte ich Iris´ Herzensbild einer Siedlung in die Karte meiner Heimat mit all ihren Eigenheiten skizziert. Danach haben Iris & ich die Einladung zum 1. Anastasiatreffen Grabow am 12.-13. April 2014 (plus 4 Folgetreffen) verfasst. Diese Treffen bereiten die Siedlungsgründung anlässlich unserer Großen Hochzeit mit Familie und Freunden am 20. Juni 2015 vor.

2 Lebensraum

Grundlage: Im Zentrum unserer Sehnsucht nach einem vollkommeneren Lebensraum steht die Gründung einer Siedlung, in der all die Wünsche und Ideale verwirklicht werden können, die Grundpfeiler einer schöpferischen Ordnung und gesunden Lebensweise sind. Hierbei verbindet sich der in Europa und besonders in der deutschen Philosophie seit Jahrhunderten wachgehaltene Wunsch nach einem göttlichen und natürlichen Leben¹ mit der Vervollkommnung des Lebensraumes – was in der Anastasia Buchreihe als Lebensaufgabe benannt wird.²

Vision; kurze Version: Nach und nach füllt sich Grabow mit wunderbaren Siedlern. Wir erschaffen unsere kraftstrotzenden Familienlandsitze. Mit unserer Unterstützung bauen unsere Kinder eine inspirierte Schule im Zentrum der Siedlung und wir feiern viele erfüllende Festtage. Wir vervollkommen unseren Lebensraum und unsere Umgebung mit

¹ Walther von der Vogelweide * geb. 1170: „Minn´ (Liebe) ist zweier Herzen Freude; teilen beide gleich, so ist die Minne da. Doch tritt nicht die Teilung ein, so vermag ein Herz allein sie nicht zu fassen.“

* Meister Eckhart * geb. 1260: „Nicht als ob man seinem Innern entweichen oder entfallen oder ihm untreu werden sollte, sondern in ihm und mit ihm und aus ihm muss man wirken lernen also, daß man seine Innerlichkeit hinaus dringen lasse in die Tätigkeit und die Tätigkeit einmünden lasse in die Innerlichkeit.“

* Jacob Böhme * geb. 1575 : „Du wirst kein Buch finden, wo Du der göttlichen Weisheit mehr inne werden könntest, als wenn du auf eine grüne und blühende Wiese gehst, da wirst du die wunderbare Kraft Gottes sehen, riechen, schmecken.“

* Goethe * geb. 1749: „Das sicherste Mittel, ein freundliches Verhältnis zu hegen und zu pflegen, finde ich darin, daß man sich wechselweise mitteile, was man tut. Denn die Menschen treffen viel mehr zusammen in dem, was sie tun, als in dem, was sie denken.“

² Diese Bücher sind eine allumfassende Anleitung für eine natürliche Lebensweise und handeln vom Potential menschlicher Fähigkeiten, der Gründung einer Familie, Kindererziehung, Schule, Geschichte, Politik, Religion, der Kraft unserer Gedanken, dem Umgang mit der Liebe und Pflanzen & Tieren. Der Kern dieser Lebensweise ist der Familienlandsitz.

sauberer Energie, bestem Wasser, herausragendem Saatgut, sättigender Nahrung, Gesundheit, Bildung, herrlichen Kleidern, kunstvollen Werkzeugen, Festen und viel Freude. Mit jedem Jahr fügt sich unser Wissen um unsere Natur, unsere Identität und Geschichte zu einer schöpferischen Ordnung und gesunden Lebensweise. Wir leben mit allen anderen Arten in Harmonie.

Vision; ausführlichere Version: Die Siedlung besteht aus 1ha großen kraftstrotzenden Familienlandsitzen / Höfen, die sich nach und nach selbst versorgen.

Die Familienlandsitze umfassen:

- * ein nach eigenen Vorstellungen erbautes Häuschen,
- * einen Teich, in dem wir baden können,
- * einen prächtigen Garten,
- * eine Obstwiese
- * und einen Wald.

Wir verwenden Naturmaterialien, entwickeln unser handwerkliches Geschick und unsere eigene Formensprache. Es gibt einen lebendigen Zaun aus Bäumen und Sträuchern, der uns mit Brennholz und Baumaterialien versorgt und der Tieren Nahrung, Nistplätze und Unterschlupf bietet. Nach und nach gedeihen unsere Gärten und Obstwiesen und wir können uns rundum versorgen. Unsere Bodenqualität steigt durch Permakultur, effektive Mikroorganismen und Terra Preta. Unser Weitblick gilt dem gesamten Wasserkreislauf, einschließlich Schilfkläranlage und Kompostklo. Wir finden sinnvolle Lösungen für Wärme und Energie. Wir können einen Grund- oder Drachenofen bauen und uns mit Wasser-, Wind-, Sonnen- oder Raumenergie beschäftigen. (z.B. Victor Schaubberger, Prof. Claus W. Turtur)

Nach der Grundidee spielt sich das gesamte Leben, einschließlich der Arbeit, auf dem Familienlandsitz ab. Neben den Selbständigen wird es Ursprüngliche geben, die ein einfaches Leben führen und zu Beginn auch Pendler, die vor allem am Wochenende zu Hause sind.

Manche Familien integrieren behutsam ihre Großfamilie.

Überdies schreiben wir unseren Kindern und Enkeln auf, was für das Glückliche wichtig ist.

Die Siedlung wird von einer Fluß- und Seenlandschaft, von Wiesen und Urwald umgeben sein. Im Herzen der Siedlung gibt es die Schule. In ihr können wir unabhängig vom Alter unser Wissen und unsere Fähigkeiten weiter ausprägen und anerkannte Abschlüsse erlangen. Die Schule in Grabow wird so gut sein, dass auch Kinder und Erwachsene aus den umliegenden Dörfern und Städten kommen. Dafür studieren wir die Schule von Schetinin. (siehe oben: Eine leuchtende Botschaft. Tekos - eine Schule der Zukunft).

Die innere Struktur der Siedlung basiert auf ergebnisorientierten Gruppen zu den jeweils aktuellen Schwerpunkten der Siedlung, wie zum Beispiel die Gründung und der Aufbau der Schule, die Verteilung der Landsitze durch die Stiftung Grabow oder die Organisation und Vorbereitung des nächsten Festes. Beispielgebend ist das brasilianische Unternehmen Semco.

Unser Leben wird sich von einem Festtag zum nächsten gestalten. Diese Festtage sind unsere Meilensteine, bei denen jeder seine ganz eigenen Schätze zum Vorschein bringen kann. Hier bestehen wir unsere Prüfungen. Es gibt Spiele und Wettstreit. Kinder halten anspruchsvolle Vorträge. Wir überraschen uns mit neuen Fertigkeiten.

3 Landfreikauf

Grabow und seine Umgebung ist für die Umsetzung dieser Siedlung wie geschaffen, da

es frei von Agrarkonzernen, rein renditeorientierten Investoren für Großwindparks, überdimensionierten Biogasanlagen, Gewerbeparks oder dorfuntypischen Wohnanlagen ist. Neben einer sehr dünnen Besiedlungsdichte ist unser Zuhause mit Wäldern, Flüssen, abwechslungsreichen Wiesen und Feldsöllen gesegnet. Drei Kilometer entfernt gibt es den Königsberger See.

Aktuelle Situation: Letzten Mittwoch kam die Nachricht, daß Ende Februar 2014 60 ha Land im Kerngebiet unseres Siedlungsprojektes verkauft werden. Üblicherweise würden die im Eigentum der BVVG (Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH) befindlichen Flächen meistbietend versteigert werden. Erfahrungsgemäß wird das Land dann an Konzerne oder Investoren verkauft, die ortsungebunden sind und die Landschaft in Agrarwüsten verwandeln.

In diesem Februar gibt es die einmalige Gelegenheit, in Absprache mit dem örtlichen Agrarbetrieb, die Flächen ohne Ausschreibung direkt zu erwerben. Der Agrarbetrieb hat bis zum 22. Februar als derzeitiger Pächter der Flächen ein Vorkaufsrecht. Da der Betrieb nicht alleine kaufen kann, ist er bereit, uns als Käufer mit ins Boot zu nehmen. Unser Landfreikauf ist für den Agrarbetrieb existentiell, da Großkonzerne nur darauf warten, ganze Betriebe oder alle Flächen zu übernehmen.

In Grabow gab es in geschichtlich nachvollziehbarer Zeit bisher keinen Landverkauf in dieser Größenordnung. Wenn der Kauf jetzt nicht gelingt, ist das Land wahrscheinlich für Jahrzehnte verloren. Dazu kommt, dass die Bodenpreise im Vergleich zu anderen Gebieten in Deutschland noch gering sind, aber in absehbarer Zeit weiter steigen werden.

Unsere Lösung: Wir sichern das Land mit einer beträchtlichen Eigenbeteiligung, wenn wir am 22. Februar wissen, woher die noch fehlenden 600.000 Euro kommen. Ein üblicher Kredit würde uns an Institutionen ohne Herz und Seele binden, was der Siedlung den Atem nimmt. Was wir uns vorstellen können: private Kredite aufzunehmen, zum Beispiel: wenn 300 Menschen der Siedlung jeweils 2.000 Euro borgen. Diese Kredite tragen wir durch innere Verkäufe und Pachteinahmen ab. Wenn Sie / Du eine Unterstützung in Betracht ziehen / ziehst, wäre es für uns gut, gleich zu wissen, für wie lange das Geld der entstehenden Siedlung zur Verfügung stehen kann. Sollte sich an Ihrer / Deiner Situation später etwas ändern, werden wir Mittel und Wege finden, das geliehene Geld bestmöglich umzuschulden.

Falls wir innerhalb der nächsten Jahre die Kredite nicht zurückzahlen können, steht das Land selber als Sicherheit und die Kreditgeber kämen als Eigentümer ins Grundbuch. Auch aus finanzieller Sicht ist dieser Landfreikauf als Bestandssicherung die sinnvollste Geldanlage.

Da wir beide voll arbeiten, müssen wir den Aufwand für die Verwaltung so gering wie möglich halten. Du kannst Dir das Ganze also von vornherein als eine Art „Küchenbuch“ vorstellen, das im Zentrum unserer Aufmerksamkeit steht. Wenn der Siedlung Grabow Geld geschenkt wird, fließt das in die Stiftung Grabow, die wir dafür gründen. Wenn dann eine Familie Land aus der Stiftung kauft, hat die Stiftung Geld, um weiteres Land freizukaufen oder unsere Siedlung zu vervollkommen.

Wegweiser: Da es sich bei den freizukaufenden Flächen um Grün- und Ackerland handelt, die in der Feldlage verstreut sind, wird ein umfassendes Bodenordnungsverfahren die Realisierung der Siedlung beschleunigen. Wir können parallel dazu oder auch einzeln mit einer qualifizierten Bauleitplanung die Siedlung im Ortsrecht von Grabow verankern. Darüber hinaus gibt es als dritten Weg die Möglichkeit, über landwirtschaftliche Betriebsgründungen im Außenbereich zu siedeln. (Markus: Die Entwicklung ländlicher Räume in rechtlicher, gestalterischer und soziologisch-kultureller Hinsicht war Gegenstand meiner

jahrelangen Studien an der TU Dresden. Die daraus gewonnenen Erkenntnisse spiegeln sich unter anderem in meiner Abschlussarbeit wieder.) An dieser Stelle ist zu erwähnen, das wir als großer Verpächter wirkungsvollen Einfluß auf die zukünftige Struktur des ansässigen, aus der ehemaligen LPG (Landwirtschaftliche Produktionsgenossenschaft) hervorgegangenen Agrarbetriebes hätten. Eine Idee ist, den Agrarbetrieb mittelfristig in die Siedlung einzubinden.

Wesentlich für uns sind gegenseitiges Vertrauen und unsere beidseitig offengelegten und klaren Absichten. Wir sind entschieden, dass wir uns mit all unserer Kraft für eine wunder-volle Zukunft für die nächsten Jahrhunderte engagieren.

Dieses Land ist der Grundstein für die Grabower Siedlung. Mit dem Freikauf hätte die Siedlung sofort ihre angemessene Basis. Unsere Siedlungs-idee kann eine Vorreiterrolle in Deutschland und Europa einnehmen. Die Würfel dafür fallen in diesem Monat.

In der Hoffnung, daß die Herzen sich für dieses Land entscheiden und so unser gemeinsames Krafffeld stärker wird,

Iris & Markus.

Grabow, 4.Februar 2014